



Anlægsønsker til budget 2024 - 2027

Økonomi og Digitalisering, 22. august 2023

Anlægsønsker til budget 2024 - 2027

22. august 2023

Nr.	Anlægsønsker i 1.000 kr.	Dato	2024	2025	2026	2027	Ialt
	Teknik- og Miljøudvalget:		61.954	15.100	72.100	11.100	160.254
1	Pulje til lovliggørelse af bygninger efter brandsyn	TMU	1.000	1.000	1.000	1.000	4.000
2	Forhøjelse af pulje til bygningsvedligeholdelse i hele kommunen	TMU	3.000	3.000	3.000	3.000	12.000
3	Pulje til færdiggørelse af indeklima projekter på folkeskoler	TMU,SDU	3.475				3.475
4	Kompaktbusterminal ved Nyborg Station	TMU	10.350				10.350
5	Erhvervsområde Vest - gennemgang af muligheder	TMU	500				500
6	Erhvervsområde Vest - omlægning af luftsledning	TMU	5.000				5.000
7	Erhvervsområde Vest - omlægning af regnvandsledning	TMU	1.200				1.200
8	Erhvervsområde Vest - Museets undersøgelser	TMU	750				750
9	Erhvervsområde Vest - håndtering af forurenede jord på Romsøvej (anslået beløb)	TMU	3.000				3.000
10	Køb af erhvervsjord Nyborg	TMU	5.450				5.450
11	Køb af erhvervsjord Ullerslev	TMU		1.300			1.300
12	Ullerslev Centeret - forventet merudgift til grundkapital	TMU	1.546				1.546
13	Nyborg Vest, Jagtenborg Etape 3, planlægning af nyt boligområde	TMU	1.000				1.000
14	Nyborg Vest, Jagtenborg Etape 3, køb af jord	TMU			60.000		60.000
15	Plantning af træer langs vandkøb	TMU/KNU	100	100	100	100	400
16	Odderpassage i vandkøb	TMU/KNU	200	200			400
17	Etablering af vinterbadefaciliteter	TMU, KFU, EUU	500	500			1.000
18	Mobilt strandtoilet ved strandskoven i Nordenhuse	TMU	98				98
19	Pulje til trafikikkerhedsprojekter	TMU	5.000	5.000	5.000	5.000	20.000
20	Frisengårdsvej - kanaliseringsanlæg	TMU	2.200				2.200
21	Knudshovedvej, P-både og hellechikaner	TMU	585				585
22	Nyborg Marina, P-plads ved Havnekontoret m. autocamper	TMU	650				650
23	Udbygningssaftale Storebæltssvej 10, Lynfrosen	TMU	4.900				4.900
24	Udfaldsbroen, Tunnel i vestvolden ved nyborg Slot	TMU	700				700
25	Broer og Bygværker - Hjulby bro, Lindemborgvej og Lykkesholmsvej, Ellested	TMU	850				850
26	Broer og Bygværker - generel vedligeholdelse	TMU	1.000	1.000	1.000	1.000	4.000
27	Byporte 2. runde	TMU	400				400
28	Trafikkerhed og parkering ved Danehofskolen, afdeling Vindinge - Skolevej	TMU	2.000				2.000
29	Terrorsikring af bymidten (med hæve sænke pullerter)	TMU	2.000	2.000	1.000		5.000
30	Fornyelse af parkeringsplads ved jobcenter- Ringvej 3A	TMU	3.500				3.500
31	Forhøjelse af pulje til renoveringer i Nyborg Marina	TMU	1.000	1.000	1.000	1.000	4.000
	Klima- og Naturudvalget:		1.000	1.000	1.000	1.000	4.000
32	Pulje til naturprojekter	KNU	1.000	1.000	1.000	1.000	4.000
	Skole- og Dagtilbudsudvalget:		16.800	1.000	1.000	1.000	19.800
33	Pulje til vedligeholdelse af daginstitutioner	SDU 29. marts 2023	500	1.000	1.000	1.000	3.500
34	Vuggestuepladser i Ådalens specialbørnehave, som flyttes til Rævebakkeskolen	SDU 16. august 2023	16.300				16.300
	Sundheds- og Forebyggelsesudvalget		13.649	0	0	0	13.649
35	Etablering af ny tandklinik		13.649				13.649
I ALT			93.403	17.100	74.100	13.100	197.703

OVERSKRIFT:

Pulje til lovgiggørelse af bygninger efter brandsyn

Kategori (sæt kryds):

Lovkrav

Vedligeholdelse
Nybyggeri

x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	1.000	1.000	1.000	1.000
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	1.000	1.000	1.000	1.000
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Pulje til lovgiggørelse af bygninger efter brandsyn

'Bygningsreglementet er på brandområdet Kap. 5 blevet skærpet gennem de senere år. I forbindelse med, at beredskabet udfører brandtilsyn på kommunens ejendomme, vil der komme påbud, som kommunen skal sørge for, at få bragt i orden indenfor en vis tidsfrist.

Påbud kan være meget forskellig artede fra mindre simple ting som eks. montering af en dørpumpe til større mere komplicerede ting, der kræver en certificeret brandrådgiver for at få forholdene bragt i orden, og dermed undgå, at et plejecenter eller en skole bliver lukket.

På nogen ejendomme vil det betyde, at der skal bruges op til 500.000 kr. for at få forholdene bragt i orden.

Såfremt udgiften skal afholdes af den nuværende anlægspulje til bygningsvedligeholdelse på 8 mio. kr. vil det betyde at andre tiltrængte vedligeholdelsesopgaver må udskydes.

Ejendomsafdelingen ønsker derfor en pulje til lovgiggørelse af brandforholdene på kommunale ejendomme på 1 mio. kr. i årene 2024 til 2028.

OVERSKRIFT:

Pulje til bygningsvedligeholdelse

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse
Nybyggeri

x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	3.000	3.000	3.000	3.000
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	3.000	3.000	3.000	3.000
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Anlægspulje til bygningsvedligeholdelse

Der er i Nyborg Kommunes investeringsplan årligt afsat 8 mio. kr. i en anlægspulje til bygningsvedligeholdelse.

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2023 blev det besluttet at puljen også skulle anvendes til

bygningsvedligeholdelse på skoler og daginstitutioner, som indtil udgangen af budget 2022 havde deres egne

anlægspuljer. Der søges om en udvidelse af puljen til bygningsvedligeholdelse, da det indenfor rammen på 8 mio. kr.

årligt er meget vanskeligt at leve op til de vedligeholdelsesplaner som der er registreret for kommunens bygninger, når

puljen stort set skal dække hele kommunens bygningsmasse efter at skole- og dagtilbudspuljen blev nedlagt i

forbindelse med vedtagelsen af budget 2023.

En del af de vedligeholdelsesopgaver som presser sig på, har en restlevetid på 0-5 år.

OVERSKRIFT:

Pulje til indeklima på folkeskoler

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse
Nybyggeri

x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget/Skole- og Dagtilbudsudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	3.475	0	0	0
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	3.475	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Anlægspulje til indeklima på folkeskoler

Der er i budget 2023 afsat 4,855 mio. og i budget 2024 afsat 0,500 mio. til færdiggørelse af projekter i henhold til rapporten om Indeklima på folkeskoler.

Prisoverslag i indeklimarapporten er udført i 2019. Der er i de seneste år bl.a. sket en kraftig stigning i priserne på materialer, dette påvirker tilbudspriserne på de sidste projekter.

Nedenstående projekter iht. rapport om indeklima på folkeskoler er planlagt til færdiggørelse i 2023.

Indeklimaprojekter har været i udbud og der har været afholdt licitation.

Birkhovedskolen – Indskoling – Pris 1.180.000 kr.

Vibeskolen afd. Ullerslev – Kam 1 - Pris 1.780.000 kr.

Nyborg Heldagsskole - Pris 5.870.000 kr.

Som det fremgår af ovenstående, mangler der 3,475 mio. for at de resterende projekter til indeklima på folkeskoler kan realiseres.

Der søges derfor om en ekstrabevilling til færdiggørelse af projekterne.

Der er afholdt licitation på projekterne.

OVERSKRIFT: Kompaktbusterminal ved Nyborg Station

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse x
Nybyggeri x

Politisk fagudvalg: Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde: Anlæg

Dato for ikrafttrædelse: 01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	13.750			
Indtægter	-3.400			
Anlægsudgifter netto	10.350	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Anlæg af ny kompaktbusterminal ved Nyborg Station

Der er lavet en samlet faseudviklingsplan for Svanedammen og Stationsområdet som er opdelt i 4 faser. Der søges i første omgang om anlægsbudget til etablering af kompaktbusterminal ved Nyborg Banegård, hvor Trafikstyrelsen har givet lovning på en støtte til projektet på 3,4 mio. kr. Den forventede udgift er anslået til 10,350 mio. kr.

Helhedsplanen for Svanedammen tager udgangspunkt i den strategiske udviklingsplan "En Samlet By". Området ved Nyborg Station og Svanedamsparken indgår som en vigtig brik i udviklingen af hele Nyborg bymidte. Området er et trafikalt knudepunkt og vigtigt i forhold til byens rolle som pendlerby og ankomstareal til byen for rejsende via Nyborg station.

Helhedsplanen anviser hvordan området kan bindes bedre sammen med bymidten, tilvejebringer nye opholds- og rekreative mulighederne i Svanedammen og forbedrer trafik- og parkeringsforholdene for privat og offentlig transport på arealet. Der er to skoler i området, og trafiksikkerhed for skolebørn har høj prioritet.

Faseudviklingsplanen opdeler projektet i 4 faser:

Fase 1 – udvidelse mod øst af P-pladser, udført af DSB i 2022

Fase 2 – nye P-pladser, forplads til Nyborg Station, kompaktbusterminal, vejarealer & trafik. Kompaktbusterminal ønskes udført i 2024

Fase 3 – parkerne og grønne arealer

Fase 4 – supplerende Parkering & Landskabelig Parkering

Samlet økonomi:

Fase 1 – finansieret af DSB

Fase 2 – 81.5 mio. kr. (Kompaktbusterminal 10.35 mio. kr.)

Fase 3 – 38.5 mio. kr.

Fase 4 – finansieres af DSB

OVERSKRIFT: Erhvervsområde Vest - gennemgang af muligheder

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse
Nybyggeri

x

Politisk fagudvalg:Teknik- og Miljøudvalget**Målsætningsområde:**Anlæg**Dato for ikrafttrædelse:**01.01.2024**Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):**

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	500			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	500	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Erhvervsområde Vest - gennemgang af muligheder

Teknik- og Miljøudvalget (TMU) har på foranledning af Erhvervs- og Udviklingsudvalget (EUU) besluttet, at planlægningen for Erhvervsområde vest i Nyborg skal revideres med henblik på at gøre området mere attraktivt for nye virksomheder. Af Budget 2023 fremgår det endvidere, at der "ønskes en gennemgang af eksisterende jords muligheder, herunder anlægsmæssige omkostninger/udfordringer".

Dette forudsætter imidlertid midler til analyser, der ikke kan udføres af administrationen.

OVERSKRIFT: Erhvervsområde Vest - omlægning af luftledning

Kategori (sæt kryds):
 Vedligeholdelse
 Nybyggeri

Politisk fagudvalg: Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde: Anlæg

Dato for ikrafttrædelse: 01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	5.000			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	5.000	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Erhvervsområde Vest - omlægning af luftledning
 Luftledning skal kabellægges for at gøre arealet salgsbart.

OVERSKRIFT: Erhvervsområde Vest - omlægning af regnvandsledning

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse
Nybyggeri

x

Politisk fagudvalg:Teknik- og Miljøudvalget**Målsætningsområde:**Anlæg**Dato for ikrafttrædelse:**01.01.2024**Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):**

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	1.200			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	1.200	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Erhvervsområde Vest - omlægning af regnvandsledning

Der er byggeforbud tæt på regnvandsledningen, hvorfor der vil være behov hel eller delvis omlægning af regnvandsledningen i forbindelse med salg.

OVERSKRIFT: Erhvervsområde Vest - Museets undersøgelser

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse
Nybyggeri

x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	750			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	750	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Erhvervsområde Vest - Museets forundersøgelse til arkæologi

OVERSKRIFT: Erhvervsområde Vest - håndtering af forurenede jord ved Romsøvej

Kategori (sæt kryds):
 Vedligeholdelse x
 Nybyggeri

Politisk fagudvalg: Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde: Anlæg

Dato for ikrafttrædelse: 01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	3.000			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	3.000	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Erhvervsområde Vest - håndtering af forurenede jord ved Romsøvej (sagsfremstilling fra Byrådet 25.03.2008)
 Nyborg Kommune har tidligere undersøgt og konstateret, at jorddeponiet ved Romsøvej indeholder forurenede jord. Politiets efterforskning gav ingen afklaring på, hvem der havde tilkørt det forurenede jord. Det betyder, at Nyborg kommune er ejer af jorddeponiet, da det ligger på kommunens jord, og oplaget betegnes som en herreløs forurening. Jordoplaget indeholder ca. 11.000 tons forurenede jord og 28.000 tons rent jord.

Der er herefter to veje at gå:

- Jorddeponiet bliver fjernet, her har tidligere overslag vist, at det vil koste ca. 5 til 5,6 millioner kr. + moms.
- Alternativt bliver jorden liggende.

Såfremt jorden bliver liggende skal det anmeldes til Region Syd, som herefter vil kortlægge jordoplaget på vidensniveau 2. Ansvar for jorden overgår herefter til Region Syd.

Hele jordoplaget ligger indenfor område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indenfor indvindingsopland til Hjulby Bros vandindvindinger. I forbindelse med miljøundersøgelser blev der boret igennem jordoplaget til intakt jord og udtaget jordprøver for hver meter. Analyser af jordprøverne viste, at forureningen består af tunge forbindelser, som ikke er mobile, og som ikke har forurenede jorden under oplaget. Det vurderes, at jorden ikke udgør en forureningsrisiko for grundvandet.

I forbindelse med udvidelse af Erhvervsområde Vest ligger det forurenede jordoplag ved Romsøvej i vejen for en forlængelse af Romsøvej. Det er lovligt at flytte rundt på det forurenede jord, så længe det forbliver indenfor det samme areal, som det ligger på i dag.

På den baggrund er der udarbejdet et forslag til jorddisponering, som indebærer, at Romsøvej kan forlænges igennem arealet, og der er endvidere plads til at placere den forurenede jord ved siden af vejen. Det rene jord bygges herefter op sammen med det forurenede jord til en ca. 3 meter høj bakke.

Økonomiske konsekvenser

Der vedlægges en jordhåndteringsplan og tegning fra Rambøll. Et overslag viser, at det vil koste ca. 2,4 til 2,8 millioner kr. + moms at flytte og håndtere jorden. Arbejdet kan udbydes sammen med vejprojektet, og det skønnes, at det sandsynligvis vil medføre en lavere samlet pris.

Det fremgår af budget 2008, at der er afsat 2,5 millioner kr. til oprydning af forureningen ved Romsøvej.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget anbefaler:

- at jorden bliver liggende i området, og disponeres som beskrevet.
- at anlægsarbejderne udbydes sammen med vejprojektet for udvidelse af Erhvervsområde Vest og anlægsudgiften på 2,5 millioner indarbejdes i det øvrige anlægsbudget for området som en max-ramme for håndtering af den forurenede jord, og frigives i forbindelse hermed.

OVERSKRIFT: Køb af erhvervsjord i Nyborg

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse
Nybyggeri

x

Politisk fagudvalg:Teknik- og Miljøudvalget**Målsætningsområde:**Anlæg**Dato for ikrafttrædelse:**01.01.2024**Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):**

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	5.450			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	5.450	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Køb af erhvervsjord i Nyborg

OVERSKRIFT: Køb af erhvervsjord i Ullerslev

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse
Nybyggeri

x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter		1.300		
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	0	1.300	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Køb af erhvervsjord i Ullerslev

OVERSKRIFT:

Ullerslev Centeret - merudgift til grundkapital

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse
Nybyggeri

x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	1.546			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	1.546	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Ullerslev Centeret - merudgift til grundkapital

Stigning i grundkapital pga. udvidelse af projektet med fjernelse af yderligere bygninger og rentabilitet i projektet for projektejer.

OVERSKRIFT: Nyborg Vest, Jagtenborg etape 3 - planlægning af boligområde

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse

Nybyggeri

x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	1.000			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	1.000	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Nyborg Vest, Jagtenborg etape 3 - planlægning af boligområde

Den nærmere planlægning for et boligområde i Nyborg vest kræver ressourcer til mere detaljerede undersøgelser vedr. bl.a. vandhåndtering, grundvandsbeskyttelse samt rådgivning ifm. kommune- og lokalplanlægning.

Dette forudsætter imidlertid midler til analyser mv., der ikke kan udføres af administrationen.

OVERSKRIFT: Nyborg Vest, Jagtenborg etape 3 - køb af jord

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse
Nybyggeri

x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	0	0	60.000	0
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	0	0	60.000	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Nyborg Vest, Jagtenborg etape 3 - køb af jord

OVERSKRIFT:	Plantning af træer langs vandløb
Kategori (sæt kryds): Vedligeholdelse Nybyggeri	x
Politisk fagudvalg:	Teknik- og Miljøudvalget
Målsætningsområde:	Anlæg
Dato for ikrafttrædelse:	01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	100	100	100	100
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	100	100	100	100
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse		20	20	20
Afledte driftsudgifter	0	20	20	20

Sagsfremstilling:

Plantning af træer langs vandløb

Nyborg Kommune har ca. 139 km åbne offentligt vandløb, hvor kommunen hvert år foretager vedligeholdelse med 1-2 grødeskæringer for at sikre vandløbets vandføringsevne. Grødeskæringen er fastlagt som en del af vandløbets regulativ. Jf. Vandløbslovens § 34 kan Vandløbsmyndigheden for at begrænse grødevæksten i forbindelse med tilrettelæggelsen af vedligeholdelsen af offentlige vandløb foretage beplantning langs vandløb, ligesom det kan påbydes bredejerne at bevare skyggegivende vegetation. Med et budget på 400.000 kr. forventer vi at kunne tilplante 13 km vandløb svarende til 10 % af den samlede vandløbsstrækning over de næste 4 år. Vedligeholdelse og vandløbsøkologi: Behovet for vedligeholdelse gennem grødeskæring er stærkt korreleret med hvor lysåbent vandløbet henligger, hvor vandløb i skygge eller spredte træer ofte kræver ganske lidt vedligeholdelse, kræver lysåbne vandløb ofte en kraftig grødeskæring. Effekten af grødeskæringen er dog ofte begrænset fordi vandløbet hurtigt gror til igen efterfølgende. En kraftig grødeskæring favoriserer yderligere tilvækst af arter som f.eks. tagrør og pindsvindeknop, der fuldstændig kan tillukke et vandløb med konsekvenser for både afvanding og vandløbsøkologi. Hensynet og øgede krav til arbejdsmiljø for kommunens åmænd betyder derudover, at vedligeholdelsen i særligt de meget grødetunge og dybtliggende vandløb overgår til maskinel vedligeholdelse, som både er dyrere og langt mere voldsomt for vandløbet. Ved plantning af træer langt vandløbene vil skyggen fra træerne reducere grødetilvæksten og på sigt medføre en reduktion i vedligeholdelsen og en forbedret vandføringsevne. Udover at have positive effekter på vedligeholdelsesbyrden i vandløbene, er der flere fordele ved spredte træer langs vandløbet. Træer er med til skabe variationer i vandløbene, og giver skygge til vandløbet, så solen ikke kan opvarme vandet. Køligt vand kan indeholde mere ilt end varmt vand. Jo mere ilt, jo flere arter af smådyr og fisk og jo bedre trives de. Rød-el og enkelte andre vandelskende træer vil, hvis de plantes nede på brinkerne, danne rødder langs brinken. Rødder vil dels sikre brinken mod udskridninger og dels danne huler, som smådyr og fisk kan skjule sig i. Målsætninger i kommuneplanen: Som en del af målene i kommuneplanen fra 2021 ønsker kommunen bl.a. at vandløb, skal have et alsidigt dyre- og planteliv, - det vil sige at områderne skal bringes i en god økologisk tilstand, som kun i begrænset omfang udviser forringelser i forhold til uberørte forhold.

Samt at det skal tilstræbes at forbedre forholdene for dyre- og plantelivet i de mange vandløb i kommunen ved at gennemføre en skånsom vandløbsvedligeholdelse, under hensyntagen til natur- og afvandingsinteresser. For at opnå forbedrede forhold for dyre- og plantelivet i kommunens søer vil kommunen tilstræbe, at vedligeholdelse udføres under hensyntagen til naturinteresser. At plante træer langs vandløbene vil herudover indvirke positivt på disse mål. Vandløbsteamet har allerede været i kontakt med flere private lodsejere som er positivt stillet overfor muligheden for at kommunen planter træer i 2-meter bræmmen langs vandløbene, og det vil være nærliggende at starte projektet med disse lodsejere samt på kommunens egne arealer og særlige problemstrækninger.

OVERSKRIFT: Odderpassager i vandløb

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse
Nybyggeri

x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	200	200		
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	200	200	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse		20	20	20
Afledte driftsudgifter	0	20	20	20

Sagsfremstilling:

Odderen er tilbage i vandløbene i Nyborg Kommune.

Den har sandsynligvis været tilbage i Nyborg Kommune i en periode, men vi har nu dokumentation via et billede som er taget med et vildtkamera i naturteamet i februar 2023. Billedet af odderen fik en del opmærksomhed med næsten 500 likes på kommunens facebookside, og var en historie i flere medier.

Det vil være et yderlige bidrag til den gode historie, at vi kan sikre faunapassage for odderen ved de veje som krydser kommunens vandløb.

En odderpassage forventes at koste omkring 20-30.000 kr. pr. krydsning afhængigt af hvilken type passage der kan etableres. Der kan derfor ved budgettet ønske etableres mellem 12 - 20 passager, hvilket forventes at kunne sikre faunapassager på de mest kritiske krydsninger på de strækninger hvor vi ved at odderen findes. Det kan på sigt være nødvendigt at etablere flere passager, når vi kender odderens udberedelse område i kommunen.

Odderen var i slutningen af 1950'erne udbredt i det meste af Danmark. En undersøgelse i 1980 viste, at den danske bestand var gået drastisk tilbage og der blev iværksat en række forvaltningsmæssige tiltag. Bestandsudviklingen har siden været positiv.

Odderen er fredet og beskyttet gennem Habitatdirektivets bilag IV, og vi er derfor som myndighed forpligtet til at beskytte dens levesteder og sikre at dens forhold ikke forringes.

En af de store trusler for odderen er trafik. Der bliver årligt dræbt ca. 30-40 oddere i trafikken, og det sker oftest, hvor en vej krydser et vandløb. Erfaringer har vist, at en del af disse trafikdrab kan undgås ved at der etableres fast grund af banketter, sandbanker, græs eller sten under broen. De fleste oddere vil nemlig ikke svømme under vejen, men gerne krydse under den via fast grund. Flere kommuner på Fyn har etableret odderpassager ved vej underføringer, bla. har Odense Kommune lavet et større projekt i 2020.

Etablering af odderpassager vil derfor kunne bidrage til at opfylde kommunens forpligtelse overfor den beskyttede art, og samtidig bidrage til den positive fortælling om odderen i kommunens vandløb.

OVERSKRIFT:

Etablering af vinterbadefaciliteter

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse	x
Nybyggeri	x

Politisk fagudvalg:

TMU, KFU, EUU

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	500	500		
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	500	500	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring	?			
Energiforbrug	?			
Bygningsvedligeholdelse	?			
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Vinterbadning er blevet populært og Vikingeklubben på Storebæltsbadet har lange ventelister og der er et ønske om offentlige faciliteter til vinterbadning.

Der er søgt tilladelse til at fastholde badebroen ved Hesselhuset til vinterbadning. Udgifterne til nedtagning og opsætning forventes at dække omkostninger til nødvendige forstærkninger og tilpasninger. Broen vil ikke kunne modstå en isvinter med isskrudninger, isvintrene er dog blevet sjældnere.

Den eksisterende pavillon trænger til nye vinduer, men vil kunne renoveres/ændres så det bliver muligt at klæde om i læ, og der vil evt. kunne etableres bad og sauna.

Der er en offentlig toiletbygning i skoven bag pavillonen.

Pavillonen er i øjeblikket aflåst og udlånes til skoler m.fl. i forbindelse med arrangementer og udflugter.

Det vurderes, at en åbning af pavillonen kan ske på differentieret niveau afhængig af ønsker og ambitioner.

Budgetønsket er fordelt over to år, med forslag om renovering af eksisterende faciliteter i år 1, og efterfølgende nyindretning i år 2.

OVERSKRIFT: Mobilt strandtoilet ved strandskoven i Nordenhuse

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse
Nybyggeri

x

Politisk fagudvalg:

TMU

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	98			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	98	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>	52	52	52	52
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	52	52	52	52

Sagsfremstilling:

Under forudsætning af af Erhvervs- og Udviklingsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget godkender en erhvervelse af p-pladsen ved Præsteskov, ønskes midler til etablering af et offentligt toilet på pladsen.

Pladsen bruges meget både af herboende og turister, og brugerne er pt. henvist til at besøge i skovkanten, hvilket ikke er hensigtsmæssigt. Der har tidligere været et offentligt toilet, og der findes stadig kloakering. Nærmeste offentlige strandtoiletter er ved Dinestrup Strand og Grønnehave Strand, hvor Nordenhuse placerer sig midt imellem. Ønsket om et offentligt toilet deles af såvel ejer af skoven - Aunslev-Bovense menighedsråd - som Nordenhuse Landsbyråd og Visit Nyborg. Alle parter ønsker at arbejde for at udvikle området. Visit Nyborg beskriver sin vision således: "Den fællesfynske signaturcykelrute "Herregårdsruten" løber lige forbi p-pladsen ved Præsteskov. Ligeledes er området udgangspunkt for fiskepladsen i Nordenhuse, der er en del af Havørred Fyn. Beliggende mellem Præsteskov og Storebælt, er der således mulighed for at skabe et outdoormæssigt pitstop/knudepunkt med faciliteter til outdoorbrugeren.

På sigt kunne det inkludere vandreruter i skoven samt en vandrerute langs kysten. Med kystfaciliteter som badebroer vil der være mulighed for at sejle i kajak. Udvikles området med de rette faciliteter, er der således god mulighed for at skabe et markant oplevelsespunkt for outdoorgæster på farten. Ligeledes ligger pladsen på strækningen mellem Grønnehave Strand og Kauslunde Ås udløb, hvor der de senere år netop er etableret shelterpladser. Pladsen giver således flere muligheder for at tilbyde borgere og turister outdoorfaciliteter med passende mellemrum, og dermed skabe på oplevelser og infrastruktur som gør det muligt at komme ud i naturen i Nyborg Kommune."

Etablering af toiletfaciliteter vil understøtte arbejdet med andre faciliteter på området. Det, vi ønsker at sætte op, er en enkeltrums handicapvenlig toiletbygning efter samme model som de syv eksisterende strandtoiletter.

OVERSKRIFT:

Pulje til trafikikkerhedsprojekter

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse	x
Nybyggeri	x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	5.000	5.000	5.000	5.000
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	5.000	5.000	5.000	5.000
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Der ønskes en pulje til udførelse af de trafikikkerhedsprojekter der prioriteres i trafikikkerhedsplanen.

OVERSKRIFT:

Frisengårdsvej - kanaliseringsanlæg

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse	x
Nybyggeri	x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	2.200			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	2.200	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Det ønskes at etableret et kanilaseringsanlæg på Frisengårdsvej fra Nordmarksvej og frem til Spar købmanden. I projektet etableres der et midterareal, som kan benyttes til svingbane samt 2 støtteheller for at lette fodgængeres mulighed for at krydse vejen, samt en overkørsel til Campushaven. Samtidigt med midterarealet bliver der etableret en anbefalet hastighedszone på 40 km/t fra Nordmarksvej og frem til Spar købmanden. Ved Nordmarksvej skabes der bedre oversigtsforhold ved at udvide vejen, som også giver plads til at der bliver etableret en cykelsti på strækningen, i stedet for den eksisterende cykelbane.

OVERSKRIFT: Knudshovedvej, P-båse og hellechikaner

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse x
Nybyggeri x

Politisk fagudvalg: Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde: Anlæg

Dato for ikrafttrædelse: 01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	585			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	585	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Indbyrdes forskudte P-bådse med heller på Knudshovedvej, samt trafikikker løsning (dobbeltrettet cykelsti) ved Knudhovedsvejs tilslutning i Slipshavnsvej.
Træer i heller. Vedligeholdelse er anført under diverse.

OVERSKRIFT: Nyborg Marina, P-plads ved Havnekontoret m. autocamper

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse x
Nybyggeri x

Politisk fagudvalg: Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde: Anlæg

Dato for ikrafttrædelse: 01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	650			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	650	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Der er frigivet 2,640 mio. kr. til projektet (omfatter 60 p-pladser, 7 autocamperpladser, 4 handicappladser ved Havnekontoret, Nyborg Marina), Bølbet på 2,640 mio. kr., som er frigivet til anlæg i 2022 og overført til budget 2023 søges overført til 2024, hvor projektet søges gennemført med ansøgte merbevilling.

Der søges ekstra bevilling til etablering af el - lade stander samt vejbelysning, som ikke var indeholdt i oprindeligt overslag. Derudover udskiftes SF-belægning med en asfaltbelægning. Projektet søges tilpasset og indrettet planer for klimasikring af området omkring Nyborg Marina (Havnekontoret). Den egentlige klimasikring er ikke indeholdt i anlægsoverslaget.

OVERSKRIFT: Udbygningsaftale Storebæltsvej 10, Lynfrosten

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse x
Nybyggeri x

Politisk fagudvalg: Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde: Anlæg

Dato for ikrafttrædelse: 01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	5.900			
Indtægter	-1.000			
Anlægsudgifter netto	4.900	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Jf. Udbygningsaftale i forbindelse med lokalplanområde 302 for et aflastningsområde på Storebæltsvej 10, Lynfrosten. journalnummer: S2017-15021.

Udbygningsaftalen omhandler ombygning af krydset Banegårdsaléen, Storebæltsvej, Storebæltsvej 10. Der søges bevilling til gennemførelse af projekt med signalregulering, udbygning af kørebanespor, ny vejbelysning, etablering af støttemur langs Banegårdsaléen og gensætning af allétræer samt etablering af fodgængerområder.

Den ansøgte bevilling reguleres for udbyggers bidrag på 1 mio. kr.

Nyborg Kommune får således en indtægt på 1 mio. kr. så de faktiske udgifter til ombygning af krydset er 4,9 mio. kr.

OVERSKRIFT: Udfaldsbroen, Tunnel i vestvolden ved Nyborg Slot

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse x
Nybyggeri x

Politisk fagudvalg: Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde: Anlæg

Dato for ikrafttrædelse: 01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	700			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	700	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Udgifter til rådgivningsydelse samt myndighedsbhandling og etablering af egetræsplanker i brodæk er beregnet til 0,420 mio. kr. Beløbet er firkåret til udmøntning i 2023.

Der søges finansiering til udførelse af renoveringsarbejderne, som besluttet i Byrådsmødet 31. januar 2023. Der er udpeget metode til udførelse af renoveringen og valget er en membran 0,50 over bukonstruktionen.

OVERSKRIFT: Hjulby bro, Lindborgvej og Lykkesholmsvej, Ellested

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse x
Nybyggeri x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	850			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	850	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Med baggrund i Broer og bygværker, Statusrapport af december 2022 er der følgende anbefaling til vedligeholdelse - og reparation af de broer og bygværker, som administreres af Nyborg Kommune:

Brosystemet omfatter i alt 175 bygværker.

Af de 175 bygværker er Nyborg Kommune bestyrer af de 131 (øvrige bestyres af Banedanmark, Vejdirektoratet, Sund & Bælt, nabokommuner og private ejere). I tillæg til de 131 bygværker, som kommunen bestyrer, har kommunen et betalingsansvar for 11 bygværker (varierende fra ca. 10 – 50 % for de 10 og 100% for et enkelt). Kommunen har derfor en direkte økonomisk interesse i i alt 142 bygværker.

Et bygværk tildes ved et generaleftersyn en overordnet tilstandskarakter på skalaen 0 – 5, hvor 0 er bedst (svarende til et nyt bygværk). I statusrapporten har 3 bygværker fået karakteren 4, som er angiver en meget ringe og reparationskrævende indsats.

De 3 bygværker, som er givet karakter 4 er:

--Bygværk 8, "UF af Ladegårdsåen, Hjulby Bro, Lindborgvej"

Betonreparationer på underside brodæk for at standse skadeudvikling. Synlig korrodeet armering en del steder.

--Bygværk 46, "Gangsti ved tunnel ved slottet"

Brud i hoveddrager (fra 2017) og dæk dækket af køreplader (antageligt udskiftning). Der er i 2022 igangsat projektering af istandsættelse af både bygv. 46 og den tilstødende bygv. 47. Istandsættelse ventes gennemført i 2023 2024

--Bygværk 184: " Underføring af vandledning på Lykkesholmsvej, Ellested.

Der er flere brud i frontmuren i øst, som bør udskiftes. Samtidig bør der etableres vejautoværn i øst.

Der søges afsat midler til reparationer af bygværk nummer 8 og bygværk nummer 184.

OVERSKRIFT: Broer og Bygværker - generel vedligeholdelse

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse x
Nybyggeri x

Politisk fagudvalg: Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde: Anlæg

Dato for ikrafttrædelse: 01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	1.000	1.000	1.000	1.000
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	1.000	1.000	1.000	1.000
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Med baggrund i Broer og bygværker, Statusrapport af december 2022 er der følgende anbefaling til vedligeholdelse og reparation af de broer og bygværker, som administreres af Nyborg Kommune:

Statusrapporten er udarbejdet som en del af den systematiske forvaltning af Nyborg Kommunes bygværksmasse (broer og tunneler). Udarbejdelsen af statusrapporten er baseret på de oplysninger, der er registreret i brosystemet, herunder ikke mindst resultaterne af generaleftersyn af bygværkerne

Brosystemet omfatter i alt 175 bygværker.

Af de 175 bygværker er Nyborg Kommune bestyrer af de 131 (øvrige bestyres af Banedanmark, Vejdirektoratet, Sund & Bælt, nabokommuner og private ejere). I tillæg til de 131 bygværker, som kommunen bestyrer, har kommunen et betalingsansvar for 11 bygværker (varierende fra ca. 10 – 50 % for de 10 og 100% for et enkelt). Kommunen har derfor en direkte økonomisk interesse i i alt 142 bygværker.

På baggrund af bygværkmassens størrelse og tilstand anbefales det, at der anvendes

et årligt reparationsbudget som minimum af størrelsen 1,0 mio. kr.

Derudover er det hensigtsmæssigt at supplere med særbevillinger eller lignende til at dække de mere omkostnings-tunge reparationer, som er identificeret.

OVERSKRIFT: Byporte - 2. runde

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse x
Nybyggeri x

Politisk fagudvalg: Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde: Anlæg

Dato for ikrafttrædelse: 01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	400			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	400	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Der søges om budget til en 2. runde byporte efter ønsker fra de forskellige landsbyer.

Efter udskiftningen af byporte i 2018 har der fortsat været ønsker om byporte fra flere landsbyer samt opsætning af logoer på både nye og eksisterende porte. Landsbyerne er derfor blevet bedt om at komme med ønsker om antal og placering. Vej og trafik har gennemgået de indkomne ønsker i forhold til hvad der er trafikmæssigt forsvarligt og hvad der er tilladt i forhold til loven. De steder hvor der ikke bliver sat byporte op vil byzonetavler på lav stander blive sat op på høj stander som de skal ifølge BEK nr. 1633 af 20/12/2017 §26 stk. 4 og §430 stk. 4.

Efter gennemgang af de forskellige ønsker er der 11 byporte og 37 logoer der kan godkendes.

Flødstrup: 4 porte og 4 logoer

Ullerslev: 2 porte og 2 logoer

Ellinge: 8 logoer

Kullerup: 1 port og 1 logo

Refsvindinge: 2 logoer

Langå: 4 porte og 4 logoer

Kissendrup: 8 logoer

Langtved: 8 logoer

OVERSKRIFT:

Trafiksikkerhed og parkering ved Danehofskolen,
Vindinge Skolevej

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse x
Nybyggeri x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	2.000			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	2.000	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Byrådet har tidligere bevilget midler til ekstern rådgivning i forbindelse med udarbejdelse af et projekt vedr. busholdeplads og p pladser ved Danehofskolen (afdeling Vindinge) og idrætsanlæg.

Idet kunstgræsbanen nu er anlagt, er der yderligere pres på de få eksisterende parkeringspladser i weekender og om eftermiddagen/ aftenen. Til tider holder biler uhensigtsmæssigt på græsarealer, brandvejen og langs Skolevejen. Administrationen har modtaget flere henvendelser fra skolen og lokalpolitiet om de kaotiske forhold især om morgenen, når forældrene afleverer og følger børn i skole, børn ankommer med bus, cykel og til fods. Der kan opstå farlige situationer med bakkende biler, legende børn, cyklister mv.

Administrationen er i samarbejde med en rådgiver i gang med udarbejdelse af et skitseprojekt, som skal indeholde:

- Adskillelse af gående, cyklende og kørende trafikanter så vidt som muligt.
- Anlæg af "Kiss and Ride" zoner.
- Optimering af den eksisterende parkeringsplads samt udvidelse af parkeringspladsen.
- Anlæg af ny adgangsvej til nye parkeringspladser bag Vindingehallen og langs med kunstgræsbanen.
- Anlæg af ny attraktiv forplads til skolen, hvor elever kan vente.
- Optimering af busholdepladsen.

Budgetønsket er til realisering af omtalte skitseprojekt i 2024.

OVERSKRIFT: Terrorsikring af bymidten (med hæve sænke pullerter)

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse **x**
 Nybyggeri **x**

Politisk fagudvalg: Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde: Anlæg

Dato for ikrafttrædelse: 01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	2.000	2.000	1.000	
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	2.000	2.000	1.000	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Nye tider kræver nye løsninger. Med åbningen af et nyt, åbent, smukt torv midt i Nyborg skal der træffes de nødvendige forholdsregler mod terror.

Torvet bruges til større events med mange tusinde deltagere. Det kræver en sikring af indkørselsvejene, så angreb med køretøjer kan stoppes. Der afholdes flere gange (3-4) gange om året store events på torvet og i bymidten, f.eks. Julemarked i den gamle kongeby og Danehofmarked mv.

En løsning med hæve sænke pullerter, kan modstå frontal påkørsel af tunge køretøjer og bruges i stigende omfang til sikring af pladser, havneanlæg, ambassader mv. i Danmark og udlandet. Løsningen er godkendt af beredskabet og kunne spare de midlertidige afspærringer, som sættes op af Vej og Park ved større events. Dermed kunne løsningen give en driftsbesparelse i forbindelse med de større foranstaltninger.

Hæve sænke pullerter vil samtidig kunne benyttes til automatisk lukning for biltrafik på tværs af Torvet og ved bykernens indfaldsveje (Korsgade, Slotsvej og Stenddamsgade) og i gågaders ender efter behov. Hæve sænke pullerter kan styres enkeltvis igennem et smart styringssystem og de vil være mindre synlig i det historiske bymiljø end midlertidige afspærringer.

OVERSKRIFT: Fornyelse af parkeringsplads ved jobcenter- Ringvej 3A

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse x
Nybyggeri x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	3.500			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	3.500	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

De 3 eksisterende parkeringspladser og adgangsstier på Jobcentres grund var indrettet til en skole og har en blanding af forskellige belægnings. Den midterste parkeringsplads udfor hovedindgangen er i en særdeles ringe stand, med huller i asfalten og mange lapninger, som udgør faldrisiko for dårlig gående. Udover belægningen er den eksisterende belysning på alle udearealer og parkeringspladser forældet og trænger til fornyelse. I dag overholder belysningen ikke krav/gældende standarder til offentlige veje og adgangsarealer.

Administrationen forslår en fornyelse af udearealer og følgende anlægsarbejder:

- Rydning af gamle belægnings på adgangsvejen og den midterste parkeringsplads.
 - Rydning af forældet inventar og belysning på grunden.
 - Optimering af adgangsvejen, leveringsforholdene og anlæg af en ny grøn parkeringsplads, adgangstier og forplads med beplantning ved hovedindgangen.
 - Etablering af ny belysning på veje, stier, parkeringspladser og ved cykelparkering.
 - Forberedelse til ladestander til kommunens biler.
 - Anlæg af handicap parkeringspladser og sikring af tilgængelighed til hovedindgangen.
 - Undersøgelse af muligheder for lokal afledning af regnvand fra parkeringspladser og bygningers tag og eventuelt klimasikrings tiltag, som f.eks. regnvandsbed.
 - Forskønnelse af de andre 2 parkeringspladser med plantebede og træer for at skygge parkeringspladserne.
- Budgetønsket er til projektering og realisering i 2024.

OVERSKRIFT:

Forhøjelse af pulje til renoveringer i Marinaen

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse	x
Nybyggeri	x

Politisk fagudvalg:

Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	1.000	1.000	1.000	1.000
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	1.000	1.000	1.000	1.000
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2023 blev der afsat en årlig anlægspulje til renoveringer i Nyborg Marina på 1 mio. kr.

Der søges om en forhøjelse af dette beløb på mindst 1 mio. kr.

Der er i øjeblikket ved at blive lavet en opdateret tilstandsrapport for broer og bolværker mv i Marinaen.

Renoveringer som jævnfør tidligere overslag vil beløbe sig til mange mio. kr.

Derudover skal der årligt udskiftes træpæle for ca. 300.000 kr.

Der er ønske om vaskeplads ved servicekajen, af hensyn til miljø og arbejdsgange til ca. 500.000 kr.

Nye miljøstationer til olieaffald ca. 80.000 kr.

Ny garage til erstatning for lejet garage ved det gamle værft, lejekontrakt udløber i år 2025 (årlig lejeudgift pt. ca. 100.000 kr.) Udgift til ny garage ikke kendt.

Renoveringer af toiletbygninger på bagsiden af Lauses samt bygning ved Griffensund ca. 400.000 kr.

Oliesuger med tank ved siden af toiletsugeren ca. 150.000 kr.

Masteskur til Marinaen, udgift pt. ikke kendt.

Betalingsstandere til el, med stik til alle og større el-kapacitet end nu, så alle selv betaler for eget forbrug ca. 2,0 mio. kr.

Forbrug på broer er omkring 120.000 kWh/år. Investeringen kan tjene sig ind på en kortere årrække.

Vandstandere med betaling for eget forbrug. Da vand er gratis her, vasker folk båd og lader slangen løbe, hvilket medfører overforbrug. Udgift pt. ikke kendt.

OVERSKRIFT:

Pulje til naturprojekter

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse	x
Nybyggeri	x

Politisk fagudvalg:

Klima- og Naturudvalget og Teknik- og Miljøudvalget

Målsætningsområde:

Anlæg

Dato for ikrafttrædelse:

01.01.2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	1.000	1.000	1.000	1.000
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	1.000	1.000	1.000	1.000
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Pulje til naturprojekter

Der har tidligere under Teknik- og Miljøudvalget været afsat et anlægsbudget til større investeringer vedrørende natur og miljø, herunder kystbeskyttelse, offentlige toiletter, naturbevaring m.v.

Puljen blev i forbindelse med vedtagelsen af budget 2023 nedlagt.

Administrationen ønsker at der igen fremadrettet afsættes et anlægsbudget til større opgaver indenfor naturområdet.

OVERSKRIFT:

Pulje til vedligeholdelse af daginstitutioner

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse

X

Nybyggeri

Politisk fagudvalg:

Skole- og Dagtilbudsudvalget

Målsætningsområde:

Dagleje og daginstitutioner

Dato for ikrafttrædelse:

1. januar 2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	500	1.000	1.000	1.000
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	500	1.000	1.000	1.000
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Tidligere var afsat en pulje på 3,0 mio. kr. til mindre anlæg og vedligeholdelsesarbejder på dagtilbudsområdet. Hvis konkrete projekter beskrives og vurderes særskilt, vil behovet for almindelige vedligehold udgøre en mindre del, men det vurderes nødvendigt med en mindre pulje på ca. 1,0 mio. kr. årligt, til at kunne følge op på de vedligeholdelses udfordringer der opstår løbende.

OVERSKRIFT: Vuggestuepladser i Ådalens specialbørnehave, som flyttes til Rævebakkeskolen

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse

X

Nybyggeri

Politisk fagudvalg:

Skole- og Dagtilbudsudvalget

Målsætningsområde:

Dagpleje og daginstitutioner

Dato for ikrafttrædelse:

1. januar 2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	16.300			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	16.300	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring	175	175	175	175
Energiforbrug	150	150	150	150
Bygningsvedligeholdelse	50	50	50	50
IT-udgifter	30	30	30	30
Diverse	20	20	20	20
Afledte driftsudgifter	425	425	425	425

Sagsfremstilling:

Skole- og Dagtilbudsudvalget besluttede på udvalgets møde den 24. maj 2023, at anmode administrationen om på udvalgets møde i august at fremlægge en konkret plan for flytning af specialdagtilbuddet i Ådalen til Rævebakkeskolen og samtidig oprette vuggestuepladser i Ådalen. Herunder økonomisk overslag.

Hen over sommeren har arkitektfirmaet Charlotte Folke ApS udarbejdet skitser og et økonomisk overslag for ombygning i Ådalens Børnehus til vuggestue med 24 pladser samt ombygning på Rævebakkeskolen til specialbørnehave med 14 pladser.

Der er fremlagt to ideskitser over hhv. Ådalen og Rævebakkeskolen. Prisoverslag for projektet udgør i alt 16,3 mio. kr.

Den vedlagte tidsplan viser, at ombygningen på Rævebakkeskolen kan gennemføres med indflytning af specialbørnehaven i august 2024.

Ombygningen i Ådalen vil være færdig i august 2025, hvis dele af børnehaven skal være fungerende under byggeforløbet og genhusning minimeres. Hvis alle børnehavebørn genhuses under forløbet vil byggeperioden være kortere og ibrugtagningen vil kunne ske primo 2025.

Baggrunden for planen om flytning af specialdagtilbuddet i Ådalen til Rævebakkeskolen og samtidig oprette vuggestuepladser i Ådalen er en kapacitetsanalyse af dagtilbudsområdet, hvor det er vurderet, at der er behov for ca. 20 vuggestuepladser i Nyborg by for at fremtidssikre kapaciteten. Behovet for vuggestuepladser i Nyborg by skyldes både, at for-ældre i stigende grad efterspørger vuggestue som dagtilbud til 0-2 årige, samt at antallet af dagplejere er faldende især i Nyborg by som følge af naturlige fratrædelser og udfordringer med rekruttering af nye dagplejere.

OVERSKRIFT: Etablering af ny tandklinik

Kategori (sæt kryds):

Vedligeholdelse

Nybyggeri

X

Politisk fagudvalg:

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

Målsætningsområde:

Dato for ikrafttrædelse:

1. januar 2024

Økonomiske konsekvenser (2024-prisniveau):

Beløb i 1.000 kr. (+) = merudgift/mindreindtægt	2024	2025	2026	2027
Udgifter	13.649			
Indtægter				
Anlægsudgifter netto	13.649	0	0	0
<i>Afledte driftsudgifter</i>				
Rengøring				
Energiforbrug				
Bygningsvedligeholdelse				
IT-udgifter				
Diverse				
Afledte driftsudgifter	0	0	0	0

Sagsfremstilling:

Der er fra den politiske aftale om budget 2022 under Sundheds- og Forebyggelsesudvalget afsat 25,0 mio. kr. til etablering af en ny tandklinik incl. køb af grund. Beløbet er fordelt med rådighedsbeløb på 10,0 mio. kr. i 2024, 15,0 mio. kr. i 2025.

Byrådet har tidligere ønsket fremlagt planer for etablering af en ny tandklinik på grund af store udfordringer med kapacitet og arbejdsmiljøforhold i de eksisterende lokaliteter i Skippergade i Nyborg. Herudover er det i finansloven for 2022 aftalt at tilbyde gratis tandpleje til 18-21 årige via den kommunale børne- og ungdomstandpleje. Dette vil give yderligere pres på kapaciteten i Tandplejen.

Der blev 2021 udarbejdet et skitseprojekt til ny tandklinik, men projektet blev i bero, idet forslag til placering på DSB's grund mellem Birkhovedskolen og baneterrænet vil forudsætte realisering af helhedsplanen for Svanedams- og stationsområdet med kommunal medfinansiering på anslået 120 mio. kr.

Pr. 1. marts 2023 er købt en ny grund til tandklinik, og projektet er nu på vej til etablering. I den forbindelse er økonomien for anlægsprojektet revurderet og udgør en udgift på 38,649 mio. kr.

Da der er afsat et budget på 25,0 mio. kr. udgør anlægsønsket en øget bevilling til etablering af ny tandklinik på 13,649 mio. kr. i 2024.

Anslåede udgifter til etablering af ny tandklinik	
Beløb i 1.000 kr.	
Anlægsudgift (baseret på oplæg fra 2021)*	27.837
Byggepladstillæg 3%	715
Rådgivningsydelse 10%	2.384
Uforudsete udgifter 10%	2.384
Prisstigning siden 2021 25%	7.330
Indtægt ved salg af nuv. klinik	-2.000
I alt	38.649
Tidligere afsat budget	-25.000
Budgetønske	13.649
Noter:	
* incl. køb af grund samt løst og fast inventar	
Uafklarede forhold:	
Jordbundsforhold: Der skal snarest udføres geotekniske undersøgelser af grunden	
Trafikforhold, herunder ind- og udkørselsforhold, cykelsti og den nærliggende rundkørsel.	
Behov for flere parkeringspladser	
Nyt bygningsreglement pr. 1. januar 2023 inkl. miljøvurdering af anvendte materialer.	
Afløst drift til bygning og udearealer	